

Na poddaszu – dostępne z jednej z głównych klatek schodowych znajdują się obecnie nieużytkowane i nieogrzewane pomieszczenia: lokal użytkowy oraz mieszkanie. Strop między ostatnią kondygnacją mieszkalną a poddaszem o konstrukcji drewnianej. Poddasze posiada otwory okienne. Dach w części frontowej stromy, kryty blachą z ozdobnymi lukarnami, w pozostałej części kryty papą o małym spadku.

Istniejący budynek mieszkalny, wielorodzinny, posiada pięć kondygnacji nadziemnych. Posadowiony jest prawdopodobnie na ławach fundamentowych kamiennych lub ceglanych. Przykryty dachem jednospadowym o konstrukcji drewnianej. Pod względem technologicznym budynek wzniesiony został zgodnie ze sztuką budowlaną. Budynek w całości zamieszkały i użytkowany na wszystkich kondygnacjach.

Powierzchnia użytkowa obiektu – 2.249,3 m²;

Kubatura – 15.744 m³;

Wysokość budynku przy wejściach – 16,25 m (budynek średniowysoki).

Na parterze zlokalizowane są lokale użytkowe natomiast na pozostałych kondygnacjach lokale mieszkalne.

Obiekt wyposażony jest w następujące instalacje i urządzenia użytkowe (techniczne):

- elektroenergetyczna,
- odgromowa,
- wodno–kanalizacyjna,
- wentylacja i klimatyzacja (w niektórych pomieszczeniach),
- sieć wodociągowa przeciwpożarowa zasilająca hydranty zewnętrzne na terenie przyległym.

5. Wymagania ochrony przeciwpożarowej

a) Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji

Budynek będący przedmiotem ekspertyzy posiada pięć kondygnacji nadziemnych. Wysokość budynku mierzona od poziomu terenu przy najniżej

**KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w KATOWICACH**

40-042 Katowice, ul. Wita Stwosza 3
tel. 032 6040100

Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy